

АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ

Мнение

Мы провели аудит прилагаемой годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности Ассоциации «Жилищно-строительное объединение Мурмана» (ОГРН 1095100000577, 183038, Российская Федерация, Мурманская область, г. Мурманск, пр-кт Ленина, д.43), состоящей из бухгалтерского баланса по состоянию на 31 декабря 2020 года, отчета о финансовых результатах за 2020 год, отчета о целевом использовании средств за 2020 год, пояснений к годовой бухгалтерской отчетности за 2020 год.

По нашему мнению, прилагаемая годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность отражает достоверно во всех существенных отношениях финансовое положение Ассоциации «Жилищно-строительное объединение Мурмана» по состоянию на 31 декабря 2020 года, финансовые результаты его деятельности и движение денежных средств за 2020 год в соответствии с правилами составления бухгалтерской (финансовой) отчетности, установленными в Российской Федерации.

Основание для выражения мнения

Мы провели аудит в соответствии с Международными стандартами аудита (МСА). Наша ответственность в соответствии с этими стандартами описана в разделе «Ответственность аудитора за аудит годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности» настоящего заключения. Мы являемся независимыми по отношению к аудируемому лицу в соответствии с Правилами независимости аудиторов и аудиторских организаций и Кодексом профессиональной этики аудиторов, соответствующими Кодексу этики профессиональных бухгалтеров, разработанному Советом по международным стандартам этики для профессиональных бухгалтеров, и нами выполнены прочие иные обязанности в соответствии с этими требованиями профессиональной этики. Мы полагаем, что полученные нами аудиторские доказательства являются достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нашего мнения с оговоркой.

Ответственность руководства аудируемого лица за годовую бухгалтерскую (финансовую) отчетность

Руководство несет ответственность за подготовку и достоверное представление указанной годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности в соответствии с правилами составления бухгалтерской (финансовой) отчетности, установленными в Российской Федерации, и за систему внутреннего контроля, которую руководство считает необходимой для подготовки годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, не содержащей существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок.

При подготовке годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности руководство несет ответственность за оценку способности аудируемого лица продолжать непрерывно свою деятельность, за раскрытие в соответствующих случаях сведений, относящихся к непрерывности деятельности, и за составление отчетности на основе допущения о непрерывности деятельности, за исключением случаев, когда руководство намеревается ликвидировать аудируемое лицо, прекратить его деятельность или когда у него отсутствует какая-либо иная реальная альтернатива, кроме ликвидации или прекращения деятельности.

Ответственность аудитора за аудит годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности

Наша цель состоит в получении разумной уверенности в том, что годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность не содержит существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок, и в составлении аудиторского заключения, содержащего наше мнение. Разумная уверенность представляет собой высокую степень уверенности, но не является гарантией того, что аудит, проведенный в соответствии с МСА, всегда выявляет существенные искажения при их наличии. Искажения могут быть результатом недобросовестных действий или ошибок и считаются существенными, если можно обоснованно предположить, что в отдельности или в совокупности они могут повлиять на экономические решения пользователей, принимаемые на основе этой годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности.

В рамках аудита, проводимого в соответствии с МСА, мы применяем профессиональное суждение и сохраняем профессиональный скептицизм на протяжении всего аудита. Кроме того, мы:

- а) выявляем и оцениваем риски существенного искажения годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности вследствие недобросовестных действий или ошибок; разрабатываем и проводим аудиторские процедуры в ответ на эти риски; получаем аудиторские доказательства, являющиеся достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нашего мнения. Риск необнаружения существенного искажения в результате недобросовестных действий выше, чем риск необнаружения существенного искажения в результате ошибки, так как недобросовестные действия могут включать сговор, подлог, умышленный пропуск, искаженное представление информации или действия в обход системы внутреннего контроля;

- б) получаем понимание системы внутреннего контроля, имеющей значение для аудита, с целью разработки аудиторских процедур, соответствующих обстоятельствам, но не с целью выражения мнения об эффективности системы внутреннего контроля аудируемого лица;
- в) оцениваем надлежащий характер применяемой учетной политики, обоснованность бухгалтерских оценок и соответствующего раскрытия информации, подготовленного руководством аудируемого лица;
- г) делаем вывод о правомерности применения руководством аудируемого лица допущения о непрерывности деятельности, а на основании полученных аудиторских доказательств – вывод о том, имеется ли существенная неопределенность в связи с событиями или условиями, в результате которых могут возникнуть значительные сомнения в способности аудируемого лица продолжать непрерывно свою деятельность. Если мы приходим к выводу о наличии существенной неопределенности, мы должны привлечь внимание в нашем аудиторском заключении к соответствующему раскрытию информации в годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности или, если такое раскрытие информации является ненадлежащим, модифицировать наше мнение. Наши выводы основаны на аудиторских доказательствах, полученных до даты нашего аудиторского заключения. Однако будущие события или условия могут привести к тому, что аудируемое лицо утратит способность продолжать непрерывно свою деятельность;
- д) проводим оценку представления годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности в целом, ее структуры и содержания, включая раскрытие информации, а также того, представляет ли годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность лежащие в ее основе операции и события так, чтобы было обеспечено их достоверное представление.

Мы осуществляем информационное взаимодействие с руководством аудируемого лица, доводя до их сведения, помимо прочего, информацию о запланированном объеме и сроках аудита, а также о замечаниях по результатам аудита, в том числе о недостатках системы внутреннего контроля, которые мы выявляем в процессе аудита.

Генеральный директор
ООО «Альфа-Аудит»

ОГРН 1187847322618
198328, г. Санкт-Петербург, ул. Рихарда Зорге д.4 к.2 оф.181,
Член СРО ААС
ОРНЗ: 12006156936

«09» марта 2021 года



/Федосеенко М.С./

Бухгалтерский баланс

на 31 декабря 2020 г.

		Форма по ОКУД	Коды		
			0710001		
		Дата (число, месяц, год)	31	12	2020
Организация	АССОЦИАЦИЯ "ЖИЛИЩНО-СТРОИТЕЛЬНОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ МУРМАНА"	по ОКПО	88033869		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	5190905597		
Вид экономической деятельности	Деятельность профессиональных членских организаций	по ОКВЭД 2	94.12		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Смешанная российская собственность с долей собственности субъектов Российской Федерации	по ОКОПФ / ОКФС	20600	42	
Ассоциации (союзы)	/	по ОКЕИ	384		
Единица измерения:	в тыс. рублей				
Местонахождение (адрес)	183038, Мурманская обл, Мурманск г, Ленина пр-кт, д. № 43				
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту	<input checked="" type="checkbox"/> ДА <input type="checkbox"/> НЕТ				
Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора	ООО "АЛЬФА-АУДИТ"				
Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора		ИНН	7807215720		
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора		ОГРН/ ОГРНИП	1187847322618		

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	в том числе:				
	Нематериальные активы в организации	11101	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	657	-	-
	в том числе:				
	Основные средства в организации	11501	657	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	657	-	-
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	-	-	1
	в том числе:				
	Материалы	12101	-	-	1
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	87 927	16 144	13 313
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	12301	392	458	34
	Расчеты с покупателями и заказчиками	12302	-	-	-

4

Расчеты по налогам и сборам	12303	-	1	38
Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	12304	38	17	228
Расчеты с персоналом по оплате труда	12305	-	-	-
Расчеты с подотчетными лицами	12306	-	-	-
Расчеты с персоналом по прочим операциям	12307	-	-	-
Расчеты по вкладам в уставный (складочный) капитал	12308	-	-	-
Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	12309	87 497	15 668	13 013
Расходы будущих периодов	12310	-	-	-
Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	70 000	70 000
в том числе:				
Депозитные счета	12401	-	70 000	70 000
Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	193 596	154 363	130 605
в том числе:				
Расчетные счета	12501	7 627	5 641	128 672
Переводы в пути	12502	-	1 934	1 934
Специальные счета		185 969	146 788	-
Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
Итого по разделу II	1200	281 523	240 507	213 919
БАЛАНС	1600	282 180	240 507	213 919

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	ПАССИВ				
	III. ЦЕЛЕВОЕ ФИНАНСИРОВАНИЕ				
	Паевой фонд	1310	-	-	-
	Целевой капитал	1320	-	-	-
	Целевые средства	1350	43 202	239 448	34 512
	Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества	1360	657	-	-
	Резервный и иные целевые фонды	1370	237 796	-	177 861
	в том числе:				
	Компенсационные фонды ВВ, ОДО		237 796	-	177 861
	Итого по разделу III	1300	281 656	239 448	212 373
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	-	-	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	524	1 059	1 546
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	15201	251	845	1 427
	Расчеты с покупателями и заказчиками	15202	-	-	2
	Расчеты по налогам и сборам	15203	40	35	-
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	15204	-	-	-
	Расчеты с персоналом по оплате труда	15205	-	1	-
	Расчеты с подотчетными лицами	15206	-	-	-
	Расчеты с персоналом по прочим операциям	15207	-	-	-
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	15208	234	178	117
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	524	1 059	1 546
	БАЛАНС	1700	282 180	240 507	213 919

Руководитель



(подпись)

Крапивин Николай
Борисович

(расшифровка подписи)

9 марта 2021 г.

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Декабрь 2020 г.**

Организация **АССОЦИАЦИЯ "ЖИЛИЩНО-СТРОИТЕЛЬНОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ
МУРМАНА"**

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической
деятельности

Деятельность профессиональных членских организаций

Организационно-правовая форма / форма собственности

**Смешанная российская
собственность с долей
собственности субъектов
Российской Федерации**

Ассоциации (союзы)

/ Российской Федерации

Единица измерения: в тыс. рублей

Дата (число, месяц, год)

Форма по ОКУД

по ОКПО

ИНН

по
ОКВЭД 2

по ОКОПФ / ОКФС

по ОКЕИ

Коды		
0710002		
31	12	2020
88033869		
5190905597		
94.12		
20600		42
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2020 г.	За Январь - Декабрь 2019 г.
	Выручка	2110	99	82
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	99	82
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(105)	(99)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(7)	(17)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	4 533	6 302
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	615	8
	Прочие расходы	2350	(150)	(85)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	4 991	6 208
	Налог на прибыль	2410	-	-
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	(24)	(5)
	в том числе:			
	Налоги, уплачиваемые в связи с применением специальных налоговых режимов	24601	(24)	(5)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	4 967	6 203

Муниципальное бюджетное учреждение
«Центральный архив Мурманской области»
ИНН 47-01-0000000

7

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2020 г.	За Январь - Декабрь 2019 г.
	СПРАВОЧНО			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	4 967	6 203
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель



(подпись)

**Крапивин Николай
Борисович**

(расшифровка подписи)

9 марта 2021 г.

8

**Отчет о целевом использовании средств
за Январь - Декабрь 2020 г.**

Организация	АССОЦИАЦИЯ "ЖИЛИЩНО-СТРОИТЕЛЬНОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ МУРМАНА"	Форма по ОКУД	0710003		
Идентификационный номер налогоплательщика		Дата (год, месяц, число)	2020	12	31
Вид экономической деятельности	Деятельность профессиональных членских организаций	по ОКПО	88033869		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Смешанная российская собственность с долей собственности субъектов Российской Федерации	ИНН	5190905597		
Ассоциации (союзы) /	Ассоциации (союзы) / Российской Федерации	по ОКВЭД 2	94.12		
Единица измерения: в тыс. рублей		по ОКОПФ / ОКФС	20600	42	
		по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2020 г.	За Январь - Декабрь 2019 г.
	Остаток средств на начало отчетного года	6100	239 448	212 373
	Поступило средств			
	Вступительные взносы	6210	990	870
	Членские взносы	6215	23 808	24 382
	Целевые взносы	6220	-	14 483
	Добровольные имущественные взносы и пожертвования	6230	-	-
	Прибыль от приносящей доход деятельности	6240	517	-
	Прочие	6250	-	6 302
	Всего поступило средств	6200	25 314	46 037
	Использовано средств			
	Расходы на целевые мероприятия	6310	(261)	(569)
	в том числе:			
	социальная и благотворительная помощь	6311	-	-
	проведение конференций, совещаний, семинаров и т.п.	6312	(261)	(569)
	иные мероприятия	6313	-	-
	Расходы на содержание аппарата управления	6320	(12 444)	(13 182)
	в том числе:			
	расходы, связанные с оплатой труда (включая начисления)	6321	(10 185)	(9 035)
	выплаты, не связанные с оплатой труда	6322	-	-
	расходы на служебные командировки и деловые поездки	6323	(79)	(631)
	содержание помещений, зданий, автомобильного транспорта и иного имущества (кроме ремонта)	6324	(1 458)	(1 282)
	ремонт основных средств и иного имущества	6325	-	-
	прочие	6326	(721)	(2 235)
	Приобретение основных средств, инвентаря и иного имущества	6330	(657)	-
	Прочие	6350	(208 197)	(5 211)
	Всего использовано средств	6300	(221 560)	(18 962)
	Остаток средств на конец отчетного года	6400	43 202	239 448

Руководитель

(подпись)

**Крапивин Николай
Борисович**
(расшифровка подписи)

9 марта 2021 г.

ПОЯСНЕНИЯ
К годовой бухгалтерской отчетности за 2020 год
Ассоциации «ЖИЛИЩНО-СТРОИТЕЛЬНОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ МУРМАНА»
(АССОЦИАЦИЯ "ЖСОМ")

1. Основные сведения об организации.

Сокращенное наименование: АССОЦИАЦИЯ "ЖСОМ"

Полное наименование: АССОЦИАЦИЯ "ЖИЛИЩНО-СТРОИТЕЛЬНОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ МУРМАНА"

Юридический адрес: 183038, г. Мурманск, пр. Ленина, д. 43;

Фактический адрес: 183038, г. Мурманск, пр. Ленина, д. 43;

Дата государственной регистрации: 13.07.2009 г.

ОГРН: 1095100000577

ИНН: 5190905597

КПП: 519001001

Бухгалтерская отчетность Ассоциации сформирована исходя из действующих в Российской Федерации правил бухгалтерского учета и отчетности.

Основными целями Ассоциации являются:

- Предупреждение причинения вреда жизни или здоровью физических лиц, имуществу физических или юридических лиц, государственному или муниципальному имуществу, окружающей среде, жизни или здоровью животных и растений, объектам культурного наследия народов РФ вследствие недостатков работ, по строительству, реконструкции, капитальному ремонту которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства и выполняемые членами Ассоциации;

- Повышение качества строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства;

- Содействие в профессиональной подготовке, переподготовке и повышении квалификации специалистов в сфере строительства.

Деятельность Ассоциации осуществляется в соответствии с ФЗ РФ от 12.01.1996 г. № 7-ФЗ «О некоммерческих организациях», ФЗ РФ от 01.12.2007 г. № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях».

В 2020 году Ассоциация вела предпринимательскую деятельность, не запрещенную законом: Оказание образовательных услуг согласно лицензии от 26 ноября 2019 г. регистрационный № 39-19 (серия 51Л01 № 0000799), выданной Министерством образования и науки Мурманской области (проведение обучения руководителей и специалистов строительных организаций).

В 2020 году основной деятельностью Ассоциации являлось осуществление саморегулирования в области строительной деятельности входящих в Ассоциацию предприятий (организаций) и индивидуальных предпринимателей в соответствии с требованиями законодательства.

Уставный капитал Ассоциации не формируется.

Органами управления Ассоциации являются:

Общее собрание членов Ассоциации (высший коллегиальный орган управления);

Правление Ассоциации (постоянно действующий коллегиальный орган управления);

Директор Ассоциации (единоличный исполнительный орган): Крапивин Николай Борисович.

Численность работающих на конец отчетного года составила 11 человек.

2. Доходы и поступления Ассоциации.

2.1. Доходами Ассоциации являются:

- доходы от оказания образовательных услуг, в 2020 году составили 99 тыс. руб.,
в 2019 году – 82 тыс. руб.;

- доходы в виде процентов на неснижаемые остатки денежных средств на специальных банковских счетах, в **2020** году составили **4 450** тыс. руб.;

- прочие внереализационные доходы в **2020** году составили **697** тыс. руб., в том числе списанная кредиторская задолженность с истекшим сроком исковой давности в сумме **576** тыс. руб.

2.2. Уставная деятельность Ассоциации ведется за счет регулярных и единовременных поступлений от членов Ассоциации (вступительные, членские, целевые взносы, добровольные имущественные взносы и пожертвования, другие, не запрещенные Законом источники):

- вступительные и членские взносы, направляемые на ведение уставной деятельности, в **2020** году составили **24 798** тыс. руб., в 2019 году – **25 252** тыс. руб.;

- взносы от членов Ассоциации, направляемые на формирование компенсационных фондов возмещения вреда и обеспечения договорных обязательств, в **2020** году составили **34 700** тыс. руб., в 2019 году – **14 483** тыс. руб.;

3. Расходы Ассоциации.

3.1. Расходы на ведение уставной деятельности Ассоциации осуществляются за счет основных поступлений от членов Ассоциации (вступительные и членские взносы).

Сумма расходов в **2019** году составила **22 914** тыс. руб.

Расходы Ассоциации по статьям затрат составили:

- Расходы на целевые мероприятия - **261** тыс. руб.;

- Расходы на содержание аппарата управления – **12 444** тыс. руб.;

в том числе:

- Оплата труда, включая страховые взносы – **10 185** тыс. руб.;

- Расходы на служебные командировки – **79** тыс. руб.;

- Аренда помещений, содержание иного имущества – **1 458** тыс. руб.;

- Прочие (информационная поддержка, услуги связи, канцелярия и др.) – **721** тыс. руб.;

- Приобретение основных средств, инвентаря и иного имущества – **657** тыс. руб.

- Прочие расходы – **208 197** тыс. руб.;

в том числе:

- Страховая премия в Ингосстрах – **2 300** тыс. руб.;

- Членский и целевой взносы в НОСТРОЙ – **1 325** тыс. руб.;

- Почтовые расходы – **345** тыс. руб.;

- Налог при УСН, рассчитанный с %% по КФ – **134** тыс. руб.;

- Услуги (комиссия) банка – **61** тыс. руб.;

- Расходы на аудиторскую проверку – **70** тыс. руб.

- Юридические услуги – **596** тыс. руб.;

- Государственная пошлина – **78** тыс. руб.;

- Обслуживание сайта – **586** тыс. руб.;

- Ремонт офиса – **1 636** тыс. руб.;

- Услуги по уборке и дезинфекции помещений – **257** тыс. руб.;

- Транспортные услуги – **274** тыс. руб.

- Сумма компенсационных фондов в размере **198 646** тыс. руб. с 09.01.2020 года учитывается на счете 82.02 «Резервы, образованные в соответствии с учредительными документами» на основании приказа об изменении учетной политики № 12 от 31.12.2019 г.

Расходы на ведение уставной деятельности в **2019** году – **18 962** тыс. руб.

3.2. Расходы, связанные с осуществлением предпринимательской деятельности (аренда учебного класса, прочие расходы) в **2020** году составили **105** тыс. руб.; в **2019** году - **99** тыс. руб.

4. Сведения о дебиторской, кредиторской задолженности.

4.1. В составе дебиторской задолженности по строке «Расчеты с разными дебиторами и кредиторами» бухгалтерского баланса – **87 497** тыс. руб. отражена:

- **7 717 тыс. руб.** - задолженность по начисленным, в соответствии с Положением о членстве, но не поступившим членским взносам за 2020 год и предыдущие периоды, в отношении которых проводятся мероприятия по истребованию дебиторской задолженности. Сумма дебиторской задолженности по членским взносам по сравнению с прошлым периодом уменьшилась на **673 тыс. руб.**

- **7 330 тыс. руб.** - задолженность по беспроцентным целевым займам, выданным в 2019, 2020 годах.

- **72 216 тыс. руб.** - задолженность ОАО Банк «ПСБ» по Договору банковского вклада № 2-40703/1-14 от 28.05.2014 и по Договору банковского счета № 2-3/001-10 от 09.06.2010 в соответствии с выпиской из реестра кредиторов по конкурсному производству.

4.2. В составе кредиторской задолженности по строке «Расчеты с разными дебиторами и кредиторами» бухгалтерского баланса - **234 тыс. руб.** отражены:

- **234 тыс. руб.** - средства, поступившие в качестве авансовых платежей по уплате членских взносов.

4.3 В составе дебиторской задолженности по строке «Расчеты по социальному страхованию и обеспечению» отражены суммы, подлежащие возмещению от Фонда социального страхования:

- сумма пособия по уходу за ребенком-инвалидом - **28 тыс. руб.**

- сумма начисленных страховых взносов - **9 тыс. руб.**

5. Финансовый результат.

Финансовый результат - **4 967 тыс. руб.** полученный в результате:

- процентов на неснижаемый остаток от размещения средств компенсационных фондов на специальных банковских счетах - **4 450 тыс. руб.**, полученные средства в полном объеме отнесены на увеличение соответствующих компенсационных фондов в соответствии со ст. 13 ФЗ № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях»;

- прибыль от осуществления приносящей доход деятельности и поступления прочих доходов (Повышение квалификации руководителей и специалистов строительных организаций, состоящих в составе членов Ассоциации, возврат государственных пошлин, списанная кредиторская задолженность с истекшим сроком исковой давности, переведенная в состав прочих доходов) - **517 тыс. руб.**

6. Применение УСН.

В связи с применением с 1 января 2015 года упрощенной системы налогообложения на основании главы 26.2 НК РФ часть 2, Ассоциация освобождается от уплаты налога на прибыль организаций, в соответствии с чем с 1 января 2015 года в бухгалтерском учете и отчетности Ассоциации ПБУ 18/02 «Учет расчетов по налогу на прибыль организаций» не используется.

Ассоциация является плательщиком налога, уплачиваемого при применении УСН.

Объектом налогообложения признаются доходы Ассоциации в денежном выражении.

Ставка налога в соответствии со статьей 346.20 п.1 НК РФ части 2 составляет 6% от налогооблагаемой базы.

Доходы Ассоциации для налогообложения в денежном выражении составили в **2020** году **5 246 тыс. руб.**

Сумма исчисленного налога по ставке 6% составила **315 тыс. руб.**, с учетом сумм уплаченных страховых взносов и больничных за счет работодателя, уменьшающих сумму налога, налог к уплате за **2020** год составил **158 тыс. руб.**

Сумма налога к уплате отражена в бухгалтерском учете в следующем порядке:

- **134 тыс. руб.** - отнесена, в соответствии с положениями закона 372-ФЗ от 03.07.2016 г., на расходы за счет членских взносов;

- **24 тыс. руб.** - отнесена за счет деятельности, приносящей доход до налогообложения.

За **2019** год налог, уплачиваемый при применении УСН, составил **192 тыс. руб.**

Директор Ассоциации «ЖСОМ»

Крапивин Н.Б.

Главный бухгалтер

Пристромская О. Н.

Всего прошито, пронумеровано и скреплено печатью
(12) Декабря листов.

Генеральный директор ООО «Альфа-Аудит»

_____ (Фелосеенко М.С.)

